

## **EQUITER SGR ACQUISISCE IL 100% DI MIDSEA SRL ED ENTRA NEL SETTORE DELLA LOGISTICA PORTUALE PUNTANDO SU INNOVAZIONE, SOSTENIBILITÀ E DIGITALIZZAZIONE**

**Midsea opera dal 1996 nell'ambito delle attività terminalistiche, è l'unico player con una presenza in tutti i porti del Friuli-Venezia Giulia ed interlocutore primario nella movimentazione dei rottami metallici per la filiera dell'acciaio «green» del Nord-Est**

Torino, 5 dicembre 2025 - **Equiter SGR**, tramite il *Fondo Equiter Infrastructure II*, affidatole in delega di gestione da **Ersel Asset Management SGR**, ha sottoscritto il contratto di compravendita per l'acquisto del 100% del capitale di **Midsea S.r.l.**, società fondata e guidata dalla famiglia **Midolini/Pittini**, attiva nella gestione delle infrastrutture portuali in Friuli-Venezia Giulia, tramite concessioni demaniali ultradecennali presso i porti di Monfalcone e S. Giorgio di Nogaro, nonché autorizzazioni alla fornitura di servizi portuali presso il porto di Trieste.

**Midsea** è l'unico operatore a vantare una presenza in tutti i porti della regione, una tra le più industrializzate dell'Adriatico, accesso naturale all'Europa Centrale, con un posizionamento al contempo protetto da elevate barriere all'ingresso e ad alto potenziale di crescita e di diversificazione macroeconomica. I porti del Friuli-Venezia Giulia servono un bacino industriale manifatturiero tra i più dinamici del Paese e rappresentano un punto di accesso strategico al Mediterraneo per numerosi operatori industriali mitteleuropei, conferendo all'asset un elevato potenziale di crescita e di diversificazione macroeconomica.

### **L'OPERAZIONE**

L'operazione rappresenta il nono asset in *Equiter Infrastructure II* e il primo investimento di **Equiter SGR** nel settore infrastrutturale terminalistico, un segmento di elevata importanza strategica per il Paese.

Sono confermati sia il *management team*, che ha presieduto lo sviluppo del Gruppo nella sua configurazione attuale, che la permanenza di **Giacomo Pittini**, amministratore delegato di **Midolini**, in qualità di consigliere di amministrazione.

Il *closing* dell'operazione è soggetto al soddisfacimento di condizioni sospensive in linea con la prassi di mercato e conseguimento delle necessarie autorizzazioni da parte delle autorità competenti. I termini dell'acquisizione prevedono una componente fissa pagabile al *closing* e una parte legata al raggiungimento di obiettivi sui risultati consuntivi degli esercizi 2025, 2026 e 2027

### **OBIETTIVI DI CRESCITA, INNOVAZIONE E SOSTENIBILITÀ**

Oltre a godere di un posizionamento consolidato nel settore, l'azienda ha intrapreso un solido percorso di crescita organica trainato dall'espansione delle aree concessorie e dei materiali stoccabili presso il porto di Monfalcone.

L'investimento in **Midsea** presenta significativo potenziale anche in termini di iniziative di **innovazione** e **impatto** quali percorsi di **smart logistics** e **digitalizzazione** (adozione di piattaforme digitali per la gestione dei documenti di trasporto e per il tracciamento delle merci, manutenzione predittiva, sdoganamento automatizzato), di **installazione di sistemi di approvvigionamento di energia rinnovabile** (pannelli fotovoltaici, controllo degli allacciamenti elettrici per la circolazione da parte di mezzi elettrici all'interno dei porti e cd. *cold ironing*, cioè l'allaccio elettrico per navi in porto sostitutivo ai generatori a bordo nave).

Grazie all'autorizzazione allo stoccaggio e gestione di rottami ferrosi, **Midsea** si posiziona inoltre come interlocutore primario per tutte le società coinvolte nella produzione di acciaio riciclato e a ridotto impatto ambientale in Friuli Venezia Giulia e Veneto. Attraverso attività di gestione logistica e trasporto all'interno del settore portuale, **Midsea** contribuisce direttamente al perseguimento dell'**SDG 9** "*Industry Innovation & Infrastructure*" dell'*Agenda 2030*, configurandosi come un'opportunità di investimento ad alto impatto per il territorio.

---

**Equiter SGR** è la società di gestione del risparmio del gruppo Equiter specializzata in investimenti nel segmento mid-market del settore infrastrutturale, con un particolare focus sul mercato italiano. Equiter SGR gestisce (in delega di gestione da Ersel Asset Management SGR) il fondo art. 8 Equiter Infrastructure II, con dotazione di capitale di c.€300m che detiene partecipazioni in varie società operanti in settori infrastrutturali, dall'energia rinnovabile alle infrastrutture dei trasporti, sociali e digitali.

Per maggiori informazioni: <https://www.equitersgr.it/> | LinkedIn; <https://www.linkedin.com/company/equiter-sgr/>

**Contatti Equiter SGR S.p.A.**

info@equitersgr.it | +39 02.30322459

*Il presente documento, le singole parti, le informazioni e i dati in esso riportati non costituiscono una sollecitazione o un suggerimento ad effettuare operazioni in strumenti finanziari o alla sottoscrizione di fondi comuni di investimento.*